



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA

Str. Independenței, nr. 10A, CIF 2843850

Tel: 0244 326330 / 0244 327431; fax 0244 326330

Nr. ...13585... / 08.11.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru instituirea taxei hoteliere

Potrivit prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale și a prevederilor art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare se instituie taxa hotelieră.

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Descrierea situației actuale pentru Promovarea localității noastre ca destinație turistică constituie unul dintre obiectivele prioritare ale strategiei pentru dezvoltarea turismului, deoarece turismul este un factor important în evoluția circulației turistice interne și internaționale.

În contextul în care în prezent orașul Azuga a dezvoltat și consolidat o serie de proiecte de interes major și are în vedere organizarea unei serii de acțiuni/inițiative pe care dorim să le demarăm în perioada următoare ale căror principale obiective sunt creșterea competitivității și asigurarea unei dezvoltări durabile a turismului.

Având în vedere desfășurarea unor acțiuni de promovare turistică prin organizarea de evenimente culturale – sportive și de divertisment, pentru buna desfășurare a acestora se pot acoperi cheltuielile necesare pentru asigurarea în bune condiții a acestora, precum și prin realizarea materiale de promovare și obiecte promoționale etc.

Totodata din incasarile ce se vor efectua din taxa hoteliera, statiunea Azuga va beneficia de promovare prin mijloace media, precum stiri emisiuni de televiziune si radio.

Promovarea obiectivelor turistice din orasul Azuga va aduce un surplus de incasari unitatilor de cazare prin cresterea numarului de turisti.

Totodată se urmărește „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității Azugii ca destinație turistică”.

PRIMAR
Barbu Ciprian George



SERV. ECONOMIC
Craciun Violeta



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA

Str. Independenței, nr. 10A, CIF 2843850

Tel: 0244 326330 / 0244 327431; fax 0244 326330

Nr. **13586** ... / 08.11.2018

STUDIU DE IMPACT

privind instituirea taxei hoteliere

Potrivit prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale autoritățile administrației publice locale au competențe în stabilirea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror altor venituri ale unităților administrativ teritoriale .

Anual, în temeiul Legii 215/2001 a administrației publice locale, Consiliul Local al orașului Azuga aprobă taxe locale și tarife pentru anul fiscal următor. Acestea constituie integral venituri proprii, pentru acoperirea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură de la bugete locale.

Aprobarea acestei taxe este determinată de necesitatea asigurării fondurilor pentru dezvoltarea în domeniul turismului a localității Azuga și conform prevederilor art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare se instituie taxa hoteliera.

Prin încasarea acestei taxe se urmărește înregistrarea unui impact pozitiv asupra întregii comunități locale și chiar asupra întregii zone, contribuind la asigurarea stabilității extinderii economice a orașului Azuga .

Impactul pozitiv asupra circulației turistice

În ceea ce privește numărul total de sosiri ale turiștilor în orașul Azuga, în perioada 2012-2018 se conturează o evoluție fluctuantă, observându-se o evoluție ascendentă.

Impactul asupra infrastructurii turistice

Analiza numărului de unități de cazare din orașul Azuga în intervalul 2012- 2018 relevă o creștere a acestora. Această creștere se datorează creșterii numărului de unități de cazare și apariția unor noi forme de structuri de primire turistică, de tipul pensiunilor turistice și hoteliere. De asemenea, există tendința crescătoare a unităților de cazare , drept pentru care se urmărește dezvoltarea îmbunătățirii infrastructurii urbane.

În vederea creșterii vizibilității orașului din punct de vedere turistic, s-a constatat necesitatea creării unui centru virtual de informare turistică, a unor puncte de informare

turistică locală, precum și acordarea unei atenții sporite signalisticii turistice. Capacitatea de cazare la nivelul orașului este în creștere. În acest sens s-a identificat necesitatea realizării de spații noi de cazare, hoteluri, moteluri, pensiuni etc.

Impactul in context strategic european

În scopul promovării unei dezvoltări armonioase, Uniunea Europeană acționează constant pentru întărirea coeziunii economice și sociale a tuturor statelor membre. Acest obiect vizează reducerea diferențelor existente între nivelul de dezvoltare a regiunilor sale, inclusiv a zonelor rurale. Politica de coeziune economică și socială este instrumentul principal utilizat de Comisia Europeană pentru creșterea competitivității globale a economiei europene. Pentru a atinge acest obiectiv al politicii integrate de dezvoltare urbană, următoarele strategii de acțiune sunt considerate ca având o importanță crucială pentru îmbunătățirea competitivității orașelor europene, obiectiv care este urmarit și pentru orașul Azuga :

-crearea și asigurarea unor spații publice de bună calitate.

Calitatea spațiilor publice, arhitectura și dezvoltarea urbană joacă un rol important în condițiile de viață ale cetățenilor. Aceste caracteristici locale sunt importante pentru a atrage afaceri din domeniul industriei cunoașterii, a unei forțe de muncă creativă și calificată și pentru turism. Interacțiunea între arhitectură, planificarea infrastructurii și planificarea urbană trebuie să fie intensificate pentru a crea spații publice atractive și pentru a atinge un standard înalt în ceea ce privește mediul de viață.

-modernizarea rețelelor de infrastructură.

Prin această abordare se dorește, îmbunătățirea infrastructurii tehnice, în special alimentarea cu apă, rețeaua de canalizare și alte rețele urbane.

Totodata din incasarile ce se vor efectua din taxa hoteliera, statiunea Azuga va beneficia de promovare prin mijloace media, precum stiri emisiuni de televiziune si radio.

Promovarea obiectivelor turistice din orasul Azuga va aduce un surplus de incasari unitatilor de cazare prin cresterea numarului de turisti.

Prezentul studiu de impact s-a intocmit in conformitate cu prevederile Legii 281/2013 pentru modificarea si completarea Legii 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica .

**Primar,
Barbu Ciprian George**



**Serviciu economic,
Craciun Violeta**



ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA

Str. Independenței, nr. 10A, CIF 2843850

Tel: 0244 326330 / 0244 327431; fax 0244 326330

Nr. 13587 / 08.11.2018

REGULAMENT TAXA HOTELIERA

Având în vedere prevederile art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal și a HG 1/ 2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, începând din anul 2018 se instituie taxa hotelieră.

Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare de pe teritoriul administrativ al orașului Azuga denumită taxă hotelieră se încasează de către persoane autorizate odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Această taxă se va plăti pentru întreaga perioadă de ședere a oaspetelui și reprezintă 2% din la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, tarife care nu includ TVA.

Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare.

Pentru sederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa in cota de 2% din valoarea totala a cazarii.

Taxa se datoreaza pentru intreaga perioada de sedere într-o unitate turistica.

Dacă unitatea care oferă cazare nu evidențiază distinct pe factură sau pe alte documente justificative care este incasarea pentru servicii prestate cu specific cazare, atunci se aplică asupra veniturilor incasate din prestari de servicii turistice, in functie de gradul de ocupare a spatiilor de cazare.

Pentru neplata la termenul scadent se datoreaza majorari de intarziere in conditiile legislatiei in vigoare.

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație de decont pentru taxa hotelieră la compartimentul de specialitate a autorității administrației publice locale până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa de la persoanele care au plătit cazarea.

Decontul pentru taxa hoteliera se depune lunar si in cazul in care nu sunt sume incasate.

Taxa se poate plăti la casieria Primăriei orașului Azuga, la oficiile poștale sau prin virament bancar în contul: RO47TREZ52921120207XXXXX CIF 2843850 - Trezoreria Busteni.

Prezentul regulament intra in vigoare de la data de 01.01.2019.

Serviciu economic
Violeta Craciun

PRIMARIA ORASULUI AZUGA
Compartimentul Administrație Publică
Locală și Secretariat
Nr. 13521 / 08.11.2018

RAPORT
privind stabilirea taxelor speciale datorate de persoanele fizice și juridice
din orașul Azuga pentru anul 2019

Conform art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

(2) Domeniile în care consiliile locale, după caz pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cunțul acestora de stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.”

Având în vedere că pentru perioada ce urmează, respectiv, pentru anul 2019 se estimează menținerea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor publice locale, propun, pentru anul 2019, menținerea taxelor speciale pentru eliberarea/vizarea Avizului program de funcționare la suma de 100 de lei, la nivelul anului 2018.

Întocmit,
Cons.APL – Grusea Roxana

PRIMARIA ORASULUI AZUGA
Compartimentul Administratie Publica
Locala si Secretariat
Nr. 13524 / 08 . 11. 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotarare privind stabilirea taxelor speciale datorate de persoanele fizice și juridice din orașul Azuga pentru eliberarea/vizarea Avizului program de funcționare

Având în vedere:

- raportul nr. 13521/08.11.2018 întocmit de Compartimentul Administrație Publică Locală și Secretariat;
 - art.45 alin.(2) lit.,,c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - art.36 alin (2) lit.,,b” și alin (4) lit.,,c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
 - art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale
 - Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală
- ținând cont de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, în vederea menținerii cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor publice locale, propun spre aprobare taxele speciale, conform Proiectului de hotărâre inițiat și anexelor.

Întocmit,
Cons.APL – Grusea Roxana



STUDIU DE IMPACT
privind stabilirea taxelor speciale datorate de persoanele fizice
și juridice din orașul Azuga în anul 2019

Sectiunea 1
Motivul stabilirii taxelor speciale

Conform art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
„ (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

(2) Domeniile în care consiliile locale , după caz pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cunțul acestora de stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.”

Având în vedere cele de mai sus, se impune adoptarea unui act normativ privind stabilirea taxelor speciale pentru anul 2019 la nivelul orașului Azuga.

Aprobarea taxelor speciale este determinată de necesitatea stabilirii și colectării taxelor speciale pentru anul 2019 la nivelul orașului Azuga, în vederea asigurării resurselor necesare pentru asigurarea serviciilor finanțate din bugetul local.

Sectiunea a 2 -a
Impactul economico- social al taxelor speciale

Beneficiarul acestora este comunitatea locala.

Pe măsura colectării resurselor bugetare din taxele speciale, se va asigura realizarea serviciilor de întreținere drumuri, salubritate, iluminat public stradal e.t.c. precum și realizarea unor proiecte de interes pentru locuitorii orașului Azuga.

Sectiunea a 3 -a
Impactul financiar asupra bugetului local

Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Avandu-se în vedere că executivul propune, menținerea taxelor speciale datorate de persoanele fizice și juridice pentru anul 2019 la nivelul celor stabilite pentru anul 2018, valoarea totală estimată a se încasa, va fi la nivelul anului 2018.

Sectiunea a 4 -a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Proiectul de act normativ propus privește necesitatea asigurării continuării finanțării serviciilor publice aflate în sarcina primăriei și se stabilește după reglementările legale în vigoare.

Sectiunea a 5 -a
Efectele proiectului de act normativ asupra mediului

Nu este cazul.

Sectiunea a 6 –a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Se vor respecta prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, respectiv:

- Consultare publică prin intermediul: afișare la sesiul Primăriei orașului Azuga și pe Site-ul Primăriei orașului Azuga.

Sectiunea a 7 –a
Măsuri de implementare

Dupa aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi transmis: Serviciului Economic, Biroului Venituri și celorlalte servicii și compartimente interesate din cadrul Primăriei orașului Azuga, spre luare la cunostință și punere în aplicare.

Prezentul studiu de impact s-a întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 281/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

Intocmit,
Cons. – Grusea Roxana





**REGULAMENT PRIVIND STABILIREA TAXELOR SPECIALE PENTRU ANUL
FISCAL 2019**

Art.1 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Art.2 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Art.3 Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este prevăzut de art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale.

Art.4 Taxele speciale instituite conform prezentului Regulament se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate, urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Art.5 Toți contribuabilii persoane juridice, persoane fizice, persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale, întreprinderile individuale care desfășoară o activitate comercială și un serviciu de piață pe rază orașului Azuga, altele decât cele prevăzute la codurile CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități și 932 - Alte activități recreative și distractive, datorează o taxă pentru obținerea/vizarea anuală a avizului program de funcționare, după cum urmează:

- Taxă pentru eliberarea Avizului program de funcționare - 100 lei
- Taxă pentru vizarea Avizului program de funcționare - 100 lei

Art.6 Taxa pentru obținerea/avizarea anuală a avizului program de funcționare se achită anticipat sau odată cu depunerea cererii de eliberare/vizare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Biroul Venituri a orașului Azuga pentru creșterea calității serviciului public specific.

Art.7. Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică

Art. 8. Taxele speciale prevăzute în prezentul regulament se fac venit la bugetul local al orașului Azuga și se încasează de către Biroul Venituri.

Art.9. Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișarea la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei orașului Azuga

Art.10. Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștință publică și va cuprinde următoarele elemente:

- expunere de motive privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limita, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Intocmit,

Cons. APL - Grusea Roxana



V
/

REGULAMENT

privind condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare si ocupare temporara a domeniului public si privat al orasului Azuga.

Capitolul 1 – Dispoziții generale

Art.1- Cadrul legal

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:

1. Legea 215/2001, republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
2. Legea nr. 213/1998, actualizata, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
5. OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.
8. Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Capitolul 2 – Scopul regulamentului

Art.2. - Regulamentul are ca scop stabilirea unei metodologii sustenabile si operationala necesara obtinerii acordului proprietarului domeniului public si privat (sub forma avizului de executare lucrari - sapatura) și derulării în condiții optime a lucrărilor executate la rețelele tehnico-edilitare, aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, trotuare, zone verzi, parcări, alei pietonale) ocuparea temporara a domeniului public si privat cu stabilirea taxelor aferente, respectiv:

a) condițiile și documentele necesare obținerii avizului de executare lucrari - săpătură în cazul lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public si privat al orasului Azuga;

b) sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării condițiilor stabilite prin avizul de executare lucrari - sapatura;

c) recepția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială.

d) ocuparea ocazionala a terenurilor apartinand domeniului public si privat, contra cost, pe o perioada de timp determinata, fara licitatie publica pentru: ocupare teren necesar efectuarii comertului stradal ocazional in fata spatiilor comerciale de alimentatie publica autorizate; pentru depozitarea materialelor de constructii sau alte materiale diverse; pentru amplasare chioscuri, tonete inchise/deschise, tarabe,etc

Capitolul 3. - Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament:

Art. 3 - În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- **Aviz** – document scris, emis de către Primăria orasului Azuga – Compartimentul Urbanism,

prin care se stabilesc termenele și condițiile de execuție a lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare aflate pe domeniul public și privat al orasului Azuga;

- **Rețele tehnico-edilitare** -utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice;

- **Domeniu public** - totalitatea bunurilor mobile și imobile , aflate în proprietatea publică a UAT Azuga, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, stabilite prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;

- **Domeniu privat** - bunuri aflate în proprietatea orasului Azuga și care nu fac parte din domeniul public.

- **Perioada de valabilitate a Avizului de executare lucrari – sapatura, în cazul lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** - perioada cuprinsă între data începerii lucrărilor și data terminării lucrărilor(cu aducerea zonei afectate la starea inițială), date stabilite prin respectivul aviz;

- **Zona afectată** – zona carosabilă, trotuar, teren neproductiv, zonă verde;

- **Solicitant** – titularii de rețele, orice persoană fizică sau juridică care solicită ocuparea temporară a terenurilor sau intervin la rețelele de utilitate publică și afectează domeniul public sau privat al orasului Azuga.

- **Readucere la starea inițiată** – refacerea integrală a carosabilului, trotuarului, zonei verzi, conform condițiilor din avizul de executare lucrari - săpătură sau acordului de ocupare temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al orasului Azuga.

- **Taxă emiterie aviz de săpătură / taxa pentru depozitare materiale/folosinta teren, pe domeniul public/privat;**

- suma de bani datorată de către solicitant pentru emiteria avizului executare lucrari- săpătură /emiterie acord ocupare domeniu public/privat.

Capitolul 4 – Domeniul de aplicare

Art. 4.1. Regulamentul se va aplica lucrărilor de investiții, reparații, intervenții și ocupare temporară a terenurilor/ activități executate pe domeniul public și privat al orasului Azuga, de către persoane fizice sau juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele.

Art. 4.2. Răspunderea civilă, penală și administrativă față de terți rezultată ca urmare a intervențiilor pe domeniul public și privat, revine în totalitate titularului de rețele sau executantului de refacere a infrastructurii, în funcție de faza de execuție a intervenției raportată la momentul producerii evenimentului.

Capitolul 5 – Procedura privind obținerea acordului administratorului domeniului public sau privat al orasului Azuga, obținere aviz de execuție a lucrărilor.

Art. 5.1. Pentru executarea lucrărilor de investiții, reparații, reabilitare, modernizare, lucrări de branșamente, racorduri, se eliberează avizul de executare lucrari - săpătură a lucrărilor aferente rețelelor tehnico - edilitare, de către Primăria orasului Azuga – Compartimentul Urbanism, în baza unei cereri depuse de către beneficiar sau reprezentantul acestuia.

Art. 5.2. Cererea respectivă va fi depusă cu cel puțin 5 zile anterior începerii efective a lucrărilor și va fi însoțită de :

- plan de situație vizat spre neschimbare (copie) conform autorizației de construire, cu specificarea exactă a locului, poziționarea indicatoarelor de circulație, împrejmuirea și protecția zonei de lucru, capitolul cu partea de refacere din proiectul tehnic. contractul pentru refacere sau

după caz lista personalului specializat în refacerea drumului refacerea sistemului rutier, carosabil, trotuar, zona verde, datele de contact ale responsabilului lucrării de refacere, dovada achitării taxelor stabilite prin prezentul Regulament, BI/CI-beneficiar al autorizației de construire/responsabil lucrare, CUI -certificat unic de înregistrare (societate).

Art. 5.3. După emiterea avizului executare lucrari - sapatura aferente rețelelor tehnico-edilitare, Compartimentul Urbanism realizează predarea amplasamentului.

Art. 5.4. Solicitantul avizului sau titularul autorizatiei are obligația să solicite prezența reprezentantului Primăriei, emitent al avizului, în vederea predării amplasamentului.

Art. 5.5. Neinceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității avizului de executare lucrari - sapatura aferente rețelelor tehnico-edilitare. În acest caz, solicitantul este obligat să solicite un nou aviz.

Art. 5.6. Avizul executare lucrari - sapatura lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, se poate prelungi o singură dată (fără percepere de taxă) din motive temeinic justificate.

Art. 5.7. Avizul de prelungire se va emite în baza unei cereri în următoarele condiții:

- în cerere se vor specifica motivele care au condus la necesitatea prelungirii;
- data de continuare a lucrărilor să fie consecutivă celei de terminare a lucrărilor din

avizul inițial cu obligația ca lucrările să fie demarate, în derulare.

- perioada de prelungire să fie cel mult egală cu cea din avizul inițial;

- la cererea de prelungire se va anexa Avizul executare lucrari - săpătură aferent rețelelor tehnico - edilitare inițial, în copie.

Art. 5.8. a) - agentii economici /persoane fizice care solicita ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat cu materiale de construcții (ex. nisip, balast, caramizi, material lemnos, schele, etc) precum și ocuparea terenurilor (maxim 5 mp) cu chioscuri, tonete închise/deschise, tarabe, etc, vor depune la Primăria orașului Azuga o cerere prin care solicita eliberarea unui acord de ocupare temporară a terenului.

b) – cererea trebuie să cuprindă numele și prenumele solicitantului, adresa, nr. telefon, suprafața ocupată, perioada pentru care se solicită ocuparea temporară a domeniului public/privat

c) - taxa pentru ocuparea terenurilor cu chioscuri, tonete închise/deschise, tarabe, etc, nu exonerează agentul economic/persoana fizică privind obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de construire dacă specificul amenajării propuse impune autorizarea în condițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

d) – achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii.

Capitolul 6 - Procedura privind obținerea Avizului de execuție a lucrărilor -sapatura aferent rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarie), pe domeniul public al orașului Azuga

Art.6.1. În cazul unor defecțiuni accidentale la rețelele tehnico-edilitare, deținătorii acestora au obligația de a solicita avizul de executare lucrari-sapatura aferent rețelelor tehnico-edilitare pentru lucrări în regim de urgență (avarie).

Art.6.2 Lucrările în regim de urgență se avizează în baza unei cereri purtând rezoluția primarului, care va fi urmarita prin Compartimentului Urbanism al Primăriei orașului Azuga, respectiva cerere aprobată, ținând loc de aviz executare lucrari - săpătură aferent rețelelor tehnico-edilitare pentru lucrări în regim de urgență (avarie).

Pe cerere se vor preciza următoarele:

- adresa la care se solicită intervenția, zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, alee, parcare, spațiu verde), caracteristicile zonei (asfalt, beton, balast, pământ, dale, plăci), suprafața

estimată a fi afectată (în mp), durata de execuție a lucrărilor, data recepției acestora (privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate) cu participarea reprezentantului Primăriei orasului Azuga (emitentul avizului), responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (adresa de domiciliu, cartea de identitate, nr. de telefon), responsabilul tehnic cu execuția.

Art. 6.3 Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare. Termene de execuție (cu aducerea zonei afectate la starea inițială) este de 7 zile lucrătoare.

Capitolul 7 - Avizul pentru restricționarea circulației

Art. 7. În situațiile în care se impune restricționarea circulației rutiere, solicitantul Avizului executare lucrări- sapatura lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarii), are obligația de a solicita avizul Poliției orasului Azuga, conform reglementărilor legale în vigoare, în baza avizului emis de Primăria orasului Azuga.

Capitolul 8- Obligațiile beneficiarului avizului executare lucrari-sapatura si conditiile de executie a lucrarilor impuse prin aviz.

Art. 8.1. Dovada refacerii infrastructurii (contractul pentru refacere sau după caz lista personalului specializat în refacerea drumului și a utilajelor implicate la refacerea sistemului rutier) cu respectarea normativului tehnic în vigoare aferent categoriei drumului și a materialelor din care este executat pe toată suprafața stabilită de administrator, cheltuielile de refacere fiind suportate de către detinatorul avizului de săpătura.

Art. 8.2. Executantul nu va incepe lucrarile fara a avea asigurata baza tehnico materiala completa pentru punctul de lucru autorizat, precum si utilajele necesare pentru saparea/spargerea suprafetelor de teren afectate de lucrare.

Art. 8.3 Beneficiarul se obligă să refacă zona afectată de spargere prin așternere de balast si balast stabilizator concomitent cu compactarea acestuia, etapă care va fi recepționată înainte de refacerea suprastructurii rutiere.

Art. 8.4. Pamantul si celelalte materiale rezultate din sapaturi vor fi evacuate imediat si duse in locurile stabilite de autoritatea publica locala.

Art. 8.5. Rigolele de preluare a apelor pluviale, santurile vor fi mentinute curatate.

Art. 8.6. Executantul va lua masuri pentru asigurarea securitatii pietonilor si autovehiculelor care circula prin zona lucrarilor folosind indicatoarele de circulatie si mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi si de noapte conform proiectului de semnalizare prezentat la obținerea avizului.

Art 8.7. Beneficiarul lucrării trebuie sa solicite acordul si asistenta tuturor celor care detin instalatii aeriene, subterane sau constructii de orice fel aflate in zona de lucru.

Art 8.8. În situația în care în timpul lucrărilor se vor descoperi edificii arheologice, sau rețele edilitare de care nu s-a avut cunostinta la momentul eliberării avizului, lucrarile se vor opri imediat si se va anunta autoritatea publica locala/operatorul si proprietarii/administratorii retelelor.

Art 8.9 (1) Drumurile, trotuarele si spatiile verzi se vor aduce la forma initiala, atunci cand toate lucrarile sunt terminate dar nu mai tarziu de data stabilita in Avizul de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare.

(2) Titularul avizului răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.

(3) Lucrarea va incepe numai dupa marcarea și semnalizarea zonei de lucru.

Art 8.10. - (1) Termenul de garantie pentru lucrarile executate aferente interventiei pe domeniul public sau privat al Primariei orasului Azuga este de 2 ani de la data receptiei lucrarilor privind aducerea terenului afectat la starea initiala.

- (2) Beneficiarul avizului are obligatia de a lua toate masurile de remediere a zonelor afectate de lucrari in aceasa perioada, respectiv surpari, cedari, valuriri etc.

Art 8.11. - (1) Lucrarea nereceptionata se considera nepreluata si ramane in continuare in sarcina executantului pana la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

- (2) In cazul in care receptia lucrării nu poate fi realizată ca urmare a faptului că termenul de executie impus in avizul de spargere este depasit de către beneficiar cu 5 zile, autoritatea publică locală/ operatorul va dispune refacerea la starea initiala a zonei afectate de lucrari pe cheltuiala detinatorului /administratorului de retele sau a executantului lucrării.

- (3) In situatia în care beneficiarul avizului nu respectă condițiile impuse în avizul de executare lucrari-spagere sau după caz măsurile impuse prin procesul verbal de constatare a contravenției, autoritatea publică locală va dispune refacerea la starea initiala a zonei afectate de lucrari pe cheltuiala detinatorului /administratorului de retele sau a executantului lucrării.

- (4) Recuperarea costurilor aferente refacerii prevăzute la alin. 2 și alin. 3 ale prezentului articol, se va realiza cu prioritate din garanția de buna executie in cazul obiectivelor de investitii sau printr-o actiune adresata instantelor de judecata.

Capitolul 9 – Receptia lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială sau ocupat temporar

Art. 9.1. (1) Beneficiarul lucrărilor are obligația să asigure Receptia lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială atunci când toate lucrările sunt terminate dar nu mai tarziu de data stabilită în Avizul de executare lucrari-sapatura aferent rețelelor tehnico-edilitare, respectiv să convoace cu 24 de ore înainte de data de finalizare a lucrarilor comisia de receptie a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială

(2) La terminarea perioadei de ocupare a domeniului public, agentii economici/ persoane fizice sau juridice vor depune o adresa in acest sens si care trebuie sa fie verificata pe teren de o persoana din cadrul Primariei orasului Azuga – Compartiment Urbanism in teremen de 2 zile.

(3) Comisia de receptie pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare pentru care a fost emis aviz de executare lucrari-sapatura, comisia de receptie va fi formata din: beneficiarul avizului eliberat, reprezentantul Primăriei orasului Azuga din cadrul Compartimentul Urbanism emitent al avizului, reprezentantul administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;

Capitolul 10 - Sanctiuni

Art.10. Constituie contravenții urmatoarele fapte si se sanctioneaza după cum urmeaza:

a)- executarea săpăturilor pe domeniul public sau privat al orasului Azuga, carosabil, trotuar sau zonă verde fără aviz de executare lucrari – sapatura, constituie contravenție si se sanctioneaza cu amendă de la 500 lei la 1000 lei pentru persoanele juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice;

b)- nerespectarea termenelor de refacere a infrastructurii impus prin avizul de executare lucrari - sapatura, cu amendă între 500 lei -1000 lei pentru persoanele juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele juridice;

c) -nerespectarea curateniei in zona de lucru, cu amendă de la 500 lei-1000 lei pentru persoanele juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice;

Art 12. (5) - a) Taxa pentru ocuparea domeniului public sau privat al orasului Azuga: 30 lei/luna sau fractiune de luna, terenuri ocupate pana la 2 mp, pentru comert stradal ocazional in fata spatiilor comerciale autorizate, amplasare chioscuri, tonete, tarabe, etc.

- b) Taxa pentru ocuparea domeniului sau privat al orasuui Azuga: 90 lei /luna sau fractiune de luna, terenuri ocupate intre 3 mp si 5 mp, pentru comert stradal ocazional in fata spatiilor comerciale autorizate, amplasare chioscuri, tonete, tarabe etc.

La prezentul regulament anexam urmatoarele: anexa 1 (cerere tip), anexa 2 (model aviz de spargere), anexa nr. 3 (model proces verbal de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea initiala)

Data:
07.11.2018

INTOCMIT,

CONSTANTIN MORARU



d)- nerespectarea termenului de solicitare a prelungirii avizului de executare lucrari - săpătură, cu amendă de la 500 lei-1000 lei pentru persoanele juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice;

e) - nerespectarea straturilor de infrastructură conform normativelor in vigoare cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoanele juridice si de la 200 lei la 800 lei pentru persoanele fizice;

f) - depozitarea pe domeniul public a orasului Azuga a materialelor de constructii fara a detine acord de ocupare temporara a domeniului public/privat se sanctioneaza cu amenda de la 500 la 1000 lei pentru persoane juridice si de la 100 la 500 lei pentru persoane fizice.

g) - amplasarea pe terenurile apartinand domeniului public /privat al orasului Azuga a orice fel de constructii provizorii chioscuri, tonete inchise /deschise, tarabe, etc) fara a detine acord de ocupare temporara a domeniului public/privat, se sanctioneaza la prima abatere cu avertisment, apoi cu amenda de la 500 la 1000 lei pentru persoane juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoane fizice.

h) - neaducerea terenului la starea initiala, dupa terminarea lucrarilor precum si nerealizarea lucrarilor de curatare, amenajare ori degajare, dupa caz, a amplasamentului si/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata executiei, o data cu incheierea lucrarilor de baza cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoanele juridice si de la 200 lei la 800 lei pentru persoanele fizice;

i) - impiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor si a actelor solicitate, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoanele juridice si de la 200 lei la 800 lei pentru persoanele fizice;

Capitolul 11. Controlul, constatarea si sanționarea contravențiilor.

Art.11 (1) Controlul, constatarea si sanționarea abaterilor de la prezentul regulament cade in sarcina personalului angajat al autorității publice de la Compartimentul Urbanism , imputernicit prin dispozitia Primarului si/sau reprezentanti ai Politiei Locale oras Azuga.

(2) Pe baza procesului verbal de constatare, care constituie titlu executoriu, se va proceda la incasarea contravalorii amenizii prin Compartimentul Impozite si taxe locale.

(3) In masura in care prin prezentul regulament nu se dispune altfel, sunt aplicabile prevederile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata cu modificari si completari, cu modificarile ulterioare.

Capitolul 12 - Taxele percepute pentru eliberarea Avizului de executie lucrari - sapatura aferent retelelor tehnico -edilitare / ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public / privat al orasului Azuga.

Art.12. (1) Administratorul/deținătorul retelelor si persoanele fizice care au interventii prin care se sparge carosabilul vor plati taxa in valoare de 180 lei (persoane juridice) respectiv 60 lei persoanele fizice si se va achita o garantie de buna executie in valoare de 100 lei/m.p. care va fi restituita in baza procesului verbal de receptie privind aducerea terenului la starea initiala, in termen de 30 de zile de la receptie.

Art. 12. (2) Garantia se va returna la cerere dupa o perioada de 1 an de la receptionarea lucrarii (la lucrarile de interventii in regim de avarie).

Art. 12. (3) Pentru lucrarile de investitii finantate din bugetul local nu se percep taxe.

Art. 12. (4) Taxa pentru depozitare de materiale si ocupare domeniu public sau privat: 8 lei mp/zi

ANEXA 1

CATRE
PRIMARIA ORASULUI AZUGA

Subsemnatul/ SC, posesor CI seria....., nr.....
CNPCUI.....cu sediul in judetul.....
str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel..... reprezentată prin
.....domiciliat in
str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel..... legitimându-se cu C.I. seria.....
nr..... CNP,
prin prezenta solicit eliberarea **Avizului de executare lucrari (sapatura) aferente retelelor tehnico-edilitare/ocupare temporara teren domeniu public, in vederea executării** unor lucrări de construcții și/sau instalații în zona străzii / aleii / trotuaruluidin jud.....orasul Azuga, str....., nr.....

1. Unitatea/Persoana beneficiară
2. Unitatea constructoare - pentru lucrări de construcții și/sau instalații (care afectează sistemul rutier, rigole, trotuare, zonele verzi, etc)
3. Sistemul rutier inițial (înainte de spargere)
4. Obiectul lucrării de bază
5. Zona de execuție :
 - a) În carosabil - lungimealățimea suprafața afectată.....
- longitudinal, pe partea
 - transversal, în dreptul imobilelor
- b) În trotuar - lungimealățimea suprafața afectată.....
- longitudinal, pe partea
- transversal, în dreptul imobilelor

- c) În zona verde..... suprafața afectată.....
- 6. Perioada solicitată pentru executarea lucrărilor este din data de până în data de
- 7. Responsabil de lucrare (încadrare în termen, calitate, asigurarea siguranței circulației, etc)
- a) Din partea beneficiarului
tel.....
- b) Din partea executantului lucrărilor de construcții și/sau instalații (care afectează sistemul rutier, rigole, trotuare, zonele verzi, etc).....tel.....
- 8. Alte date referitoare la lucrare

.....
.....

Azuga
Data:

Semnatura si stampila

ANEXA 2
Compartiment Urbanism
Nr.....

AVIZ EXECUTARE LUCRARI – SPARGERE STRADA

Către,
DI./Dna.
S.C.S.R.L/ SA.....
Ca urmare a solicitării dumneavoastră de spargere strazii/carosabilului pentru
lucrarea..... în orasul
Azuga, pe str. nr. pentru perioada de zile/
luni începând cu data de, vă comunicăm avizul nostru favorabil, cu următoarele
condiții:

1. Lucrările vor respecta condițiile impuse de Regulamentul privind condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și privat al orasului Azuga, precum și a prescripțiilor tehnice de alcătuire a sistemelor rutiere;
2. Beneficiarul se obligă să refacă zona afectată de spargere prin așternere de balast și balast stabilizat concomitent cu compactarea acestuia, etapă care va fi recepționată înainte de refacerea îmbracăminții rutiere ;
3. Lucrarea nu va perturba în nici un fel traficul auto și pietonal din zonă;
4. Pentru lucrările care afectează traficul auto și pietonal din zonă, se va solicita avizul Poliției orasului Azuga, inclusiv pentru sistemul de semnalizare .
5. Va fi achitată contravaloarea avizului de săpătură în quantum delei cu chitanța;
6. A fost achitata garantia de aducere a terenului la starea initiala in valoare de lei cu chitanta nr.
7. Presentul aviz este valabil de la data de până la data de
8. Constructorul/ Beneficiarul se obligă să aducă suprafețele care nu sunt asfaltate la forma inițială. Nerespectarea prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează cu amenda contravenționala cuprinsa intre:.....

PRIMAR
Nume/prenume

COMPARTIMENT URBANISM
Nume/prenume

**Am primit avizul și am luat la cunoștință de conținutul său.
Beneficiar lucrare, Constructor (executant)**

.....

