



Nr. Cadastral - Inscrisie in Cartea Funciara a terenurilor situate in zona reglementarii urbanistice: -Tarla 17: Parcele CC321, CC322, CC323; Tarla 18: Parcele CC326, CC327, NP325; Tarla 23: Parcela P421; Tarla 24: Parcele DC467, CF 462; -Domeniu public: Str. Independenței - nr. cad. 22288, str. 9 Mai - nr. cad. 22210; str. Brîndușei - nr. cad. 22122, str. 24 Ianuarie - nr. cad. 22215; -Domeniu privat al Orașului Azuga: nr. cad. 22126, 22127, 21746, 22317.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
CP 105100	UAU	ORAȘ AZUGA

Situatia propusa			
Drept de proprietate	Înscrisie privitoare la sarcini	Construcții propuse pe terenul studiat al Orașului Azuga	Descrierea imobilului
domeniu public al Orașului Azuga/proprietăți private		Zonă mixtă de locuințe individuale și colective de mici dimensiuni, funcțiuni complementare, comerț, centru cultural, reconfigurarea circulațiilor	teren intravilan Oraș Azuga

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita zonei de studiu
- Limita terenului ce a generat P.U.Z.
- Limită intravilan cf. P.U.G.
- Limita zona centrală cf. P.U.G.
- Aliniament propus
- Aliniere propusă
- Limită unitate teritorială de referință
- Limită gabioane

CADRU NATURAL

- Curs apă
- Pădure

PATRIMONIUL CONSTRUIT

- Imobil clasat în Lista Monumentelor Istorice (L.M.I.)
- Limită de proprietate imobil clasat în LMI
- Zonă de protecție a monumentelor clasate în LMI

CĂI DE COMUNICAȚIE

- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Supratraversare

REȚELE EDILITARE

- Conducță alimentare cu apă
- Conducță canalizare
- Conducță distribuție gaze naturale
- Rețea subterană telecomunicații
- Rețea electrică
- Rețea electrică subterană

REȚELE EDILITARE PE STRAZILE NOI PROPUSE

- Conducță alimentare cu apă
- Conducță canalizare
- Conducță distribuție gaze naturale
- Rețea subterană telecomunicații
- Rețea electrică supratrană
- Rețea electrică subterană

MONUMENTE ISTORICE CLASATE ÎN L.M.I.

Nr. ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1.	356	PH-II-m-B-16318	Casă	Oraș Azuga, Str. Independenței 22	1890
2.	357	PH-II-m-B-16319	Casă cu prăvălie, azi casă parohială	Oraș Azuga, Str. Independenței 27	inc. sec. XX

VERIFICATOR EXPERT

NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REPERĂȚĂ/EXPERTIZA NR./DATA

BENEFICIAR: PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA

PROIECTAT DESENAT

NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT	PROIECT NR.
art. Laura Dobrescu		1:1000	INSCRIEREA P.U.Z. PENTRU U.T.R. s. - Soluțione utilizate funcțională și colectivă de mici dimensiuni, funcțiuni complementare, comerț și centru cultural, cu configurarea căilor de comunicații colective	1518
art. Marius Iugașcu			TITLU PLANȘA: REGULAMENTARI URBANISTICE	FAZA: P.U.Z.
art. Marius Alexandru Iile		2022	TITLU PLANȘA: ECHIPARE EDILITARA	PLANA NR.: 5