

**Dosar V A2**

**Nr.11718**

**Data**

**27. MAI. 2024**

Ca urmare a solicitării făcută de SC CHANDLER INTERNATIONAL SRL cu sediul în municipiul București, Calea Floreasca nr.169, corp X, camera 14, etaj 1 cod poștal 014459, înregistrată la Consiliul Județean Prahova cu nr. 11718/07.05.2024,

în conformitate cu prevederile **Legii nr. 350/2001**, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare (Anexa nr.1 Capitolul B – Urbanism, poziția 12<sup>3</sup>bis „părți din zone turistice de interes național, respectiv zona costieră, zone montane și alte categorii de teritorii stabilite prin acte normative în vederea asigurării condițiilor de dezvoltare durabilă și de păstrare a identității locale”;  
se emite următorul :

**AVIZ CONSILIUL JUDEȚEAN**

nr. 014 / 27.05.2024

pentru: **PLAN URBANISTIC ZONAL : „PUZ – RIDICARE INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE CU MENȚINEREA FUNCȚIUNII ZONEI DE TURISM ȘI RECREERE ( Sstud= 9311 mp)”**

amplasament: județul Prahova, orașul Azuga, str.Sorica nr.1, NC 20209

beneficiar: SC CHANDLER INTERNATIONAL SRL

elaborator: **SC GREENWOOD TECH GWT SRL**

proiectant: urb.Mircea Atanasiu

proiect: nr.I302/ 2023

**Note:**

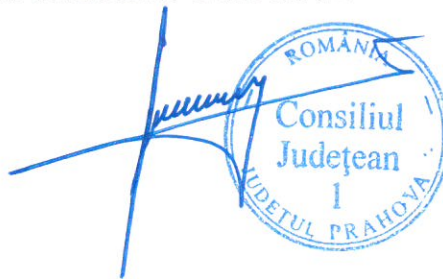
1. Documentația de urbanism va respecta Strategia de dezvoltare a orașului Azuga;
2. Documentația de urbanism se va încadra în prevederile PATJ Prahova;
3. Documentația de urbanism se va elabora cu respectarea conținutului cadru al „Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal”, indicativ G.M.-010-2000 aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;
4. Elaboratorul și beneficiarul răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația care face obiectul prezentului aviz în conformitate cu art.63, alin.(2), lit.g) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
5. Se vor avea în vedere prevederile art.56<sup>1</sup> din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
6. Prezentul aviz nu constituie aviz al Arhitectului Șef al județului Prahova și nici nu suplinește avizul Arhitectului Șef al UAT Azuga (sau persoanei împuternicite).
7. După aprobarea documentației în cadrul Consiliului Local al comunei Azuga autoritatea locală are următoarele obligații:
  - să transmită Hotărârea Consiliului Local Azuga însoțită de documentația PUZ, către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova în vederea actualizării din oficiu a destinației imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

- în termen de 15 zile după aprobarea PUZ-ului să înainteze în format electronic un exemplar Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE, și un exemplar Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, pentru preluarea în Observatorul teritorial național, conform Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- să înainteze Consiliului Județean Prahova – Arhitect Șef Hotărârea Consiliului Local însoțită de versiunea în format electronic a documentației de urbanism.

Achitat 550 lei conform chitanței nr. 035030/ 27.05.2024 „Taxă pentru emiterea Punctului de vedere CTATU” conform Hotărârii nr. 356/ 20.12.2023 a Consiliului Județean Prahova.

**p.PREȘEDINTE,**

**DUMITRU TUDONE**



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text: "ROMÂNIA" at the top, "Consiliul Județean" in the center, and "JUDEȚUL PRAHOVA" at the bottom. The number "1" is also visible within the stamp.