

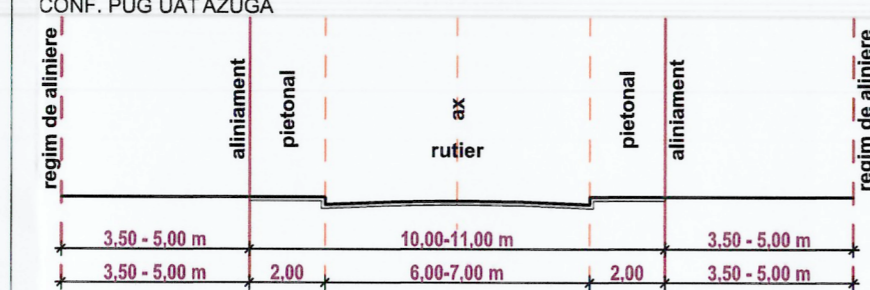
DISFUNCȚIONALITĂȚI

Table with 2 columns: nr.crt. and DENUMIRE. It lists various functional issues (I-X) such as 'STAREA STRĂZILOR', 'PROFILUL NECORESPUNZĂTOARE TRAFICULUI', 'INTERSECȚII CONFLICTUALE', etc.

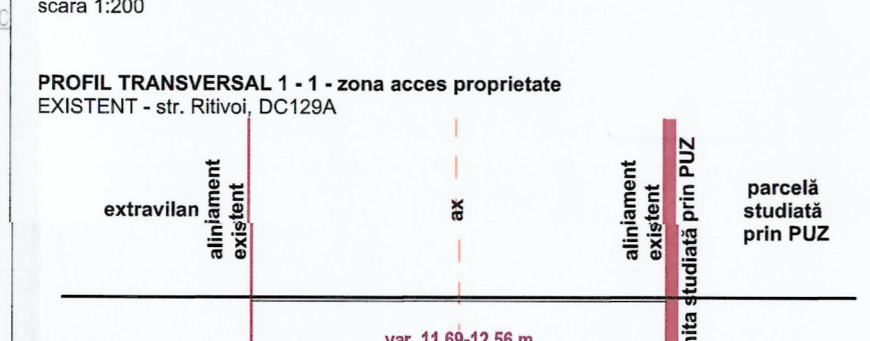
Inventar coordonate de contur zona studiată prin PUZ

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laterali D(i,j+1). It lists coordinates for the site boundary.

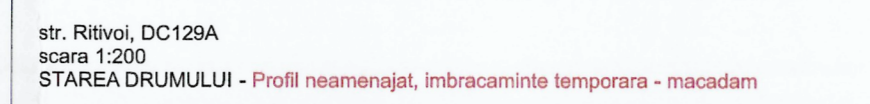
PROFIL TRANSVERSAL TIP 4 - 4 (REGLEMENTARE) CONF. PUG UAT AZUGA



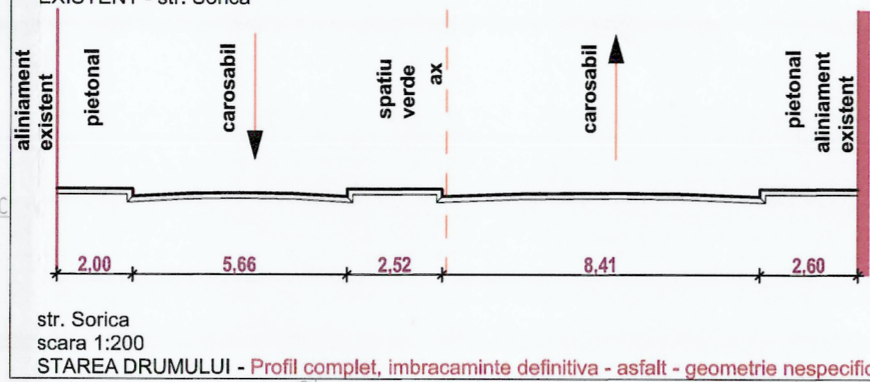
APLICABIL: str. Sorica, str. Ritivoi, DC129A scara 1:200



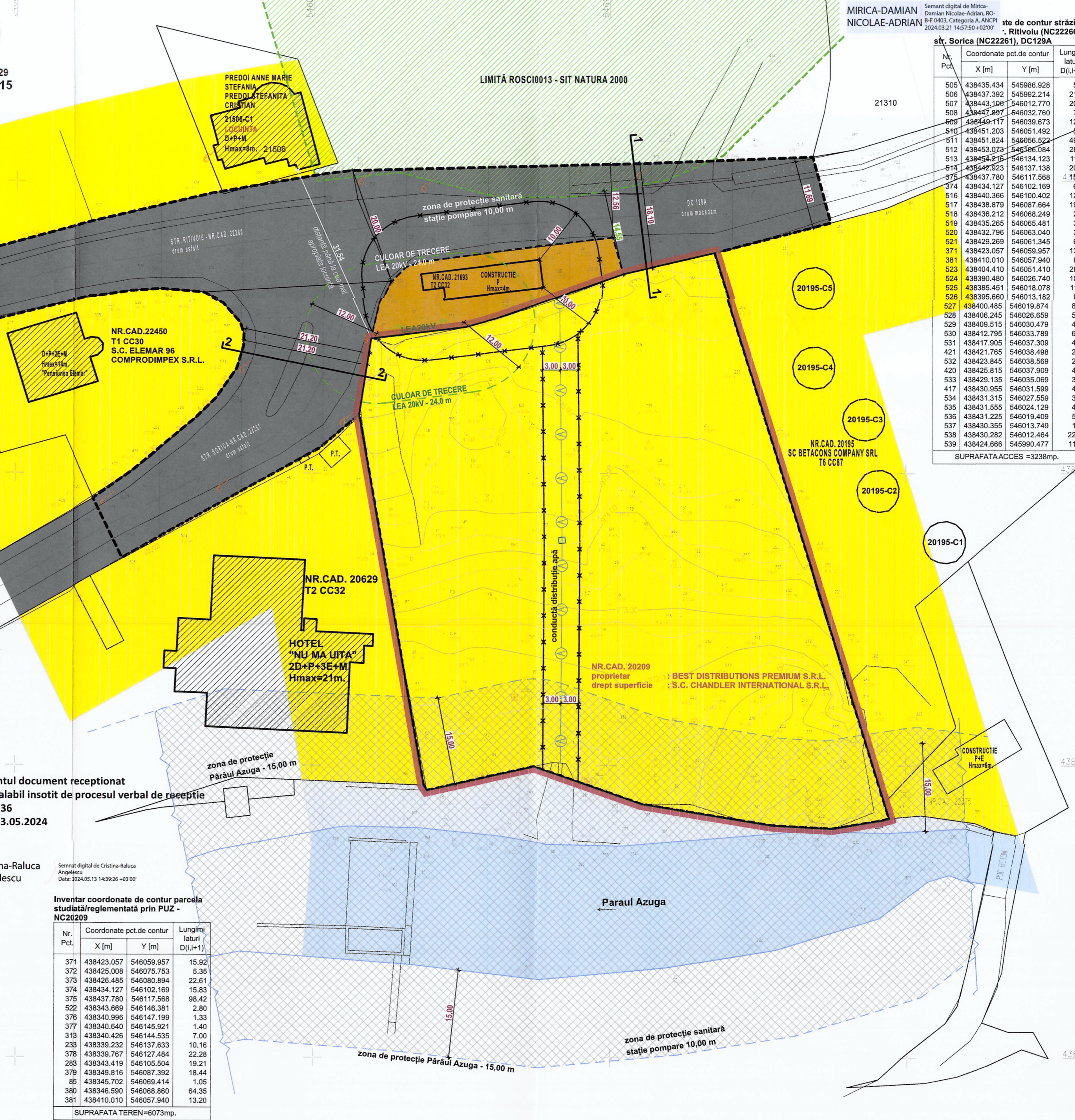
PROFIL TRANSVERSAL 1 - 1 - zona acces proprietate EXISTENT - str. Ritivoi, DC129A



PROFIL TRANSVERSAL 2 - 2 - zona acces proprietate EXISTENT - str. Sorica



Nr. certificat : 4462 ISO 9001:2015 Nr. certificat : 3929 ISO 14001:2015



Inventar coordonate de contur parcela studiată/reglementată prin PUZ - NC20209

Table with 4 columns: Nr. Pct., Coordonate pct.de contur (X [m], Y [m]), Lungimi laterali D(i,j+1). It lists coordinates for the specific plot boundary.

LEGENDA LIMITE

- Limita parcela studiată/reglementată prin PUZ - NC20209 - UAT AZUGA - 6.073,00
Limita zona studiată prin PUZ
OCUPAREA TERENURILOR - PE FUNCȚIUNI ÎN ZONA STUDIATĂ PRIN P.U.Z. UTR 5
OCUPAREA TERENURILOR - PE FUNCȚIUNI ÎN ZONA ÎNVECINATĂ PRIN P.U.Z. UTR 5

ZONE DE PROTECȚIE EXISTENTE, REȚELE EXISTENTE

- LIMITĂ ARIE NATURALĂ PROTEJATE NATUREA 2000 - BUCIENI - ROSCIO1013
ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ - GOSPODĂRIE DE APĂ - STAȚIE POMPARĂ - 10,00 m
REȚEA DISTRIBUȚIE - 3,00 m
CULOAR DE TRECERE LEA 20KV - 24,00 m
ZONĂ DE PROTECȚIE CURS DE APĂ CADASTRAT PĂRĂUL AZUGA - 15,00 m de la albia minoră
INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA P.U.Z.

PARCELA STUDIATĂ/REGLEMENTATĂ PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL (PUZ) este identificată cu numărul cadastral 20209, are suprafața de 6.073,00 m² și este amplasată în orașul Azuga, Județul Prahova.

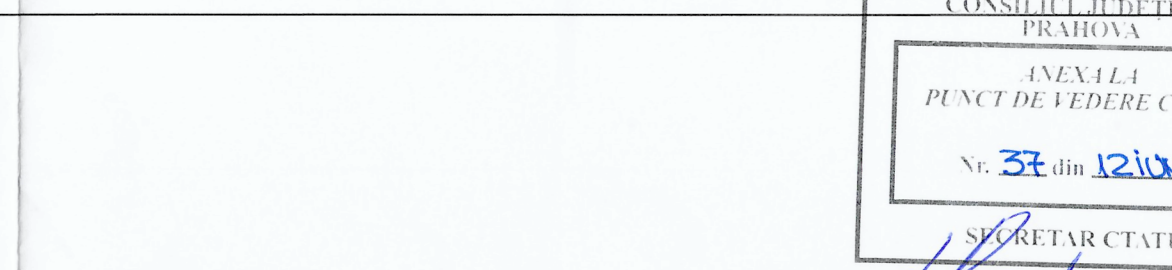
Parcela nu se află în raza de protecție a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii și Identității Naționale, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016).

Accesul se realizează din str. Sorica și str. Ritivoi care converg către rețeaua locală de străzi a orașului Azuga și ulterior către DN1.

PARCELA REGLEMENTATĂ se află în intravilanul orașului având categoria de folosință fânaeță.

PARCELELE AFLATE ÎN ZONA STUDIATĂ PRIN P.U.Z. nu fac obiectul prezentei documentații, reglementările urbanistice propuse fiind aplicabile strict parcelei cu NC20209.

ZONA STUDIATĂ prin PUZ este compusă din parcela identificată cu NC20209 și suprafețe aferente străzilor Sorica, Ritivoi și DC129A aflate în domeniul public al Orașului Azuga. Suprafața zonei studiate este de 9.311,00 m².



CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L. Beneficiar/Beneficiari: CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L. Sireta Calea Floresca, nr. 169, Sector 1, București

GWT ARCHITECTURE URBAN PLANNING CONSULTANCY. PROIECTANT DE SPECIALITATE: GREENWOOD TECH GWT S.R.L. Pfl. Dițescu Stan, nr. 1-3, Târgoviște

PLAN URBANISTIC ZONAL RIDICARE INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE CU MENTINEREA FUNCȚIUNII ZONEI DE TURISM SI RECREERE. NUMAR PROIECT 1302/2023

TITLU PLANȘĂ SITUAȚIA EXISTENTA

NUMAR PLANȘĂ U03 SCARA 1:500. SPECIALITATE NUME SEMNĂTURĂ ec. Diana CALINESCU. MANAGEMENT PROIECT ec. Diana CALINESCU. ȘEF PROIECT urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU. PROIECTAT urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU urb. Mihai NICOLESCU. REDACTAT: urb. Mihai NICOLESCU. DATĂ PROIECT III.2024 NUMĂR REVIZIE I